



物件見学チェックシート (一戸建て用)

見学日 月 日 ()

🏠 物件名

☀️ 天気

チェック項目		メモ
お部屋	建物の向き	
	日当り・眺望	
	風通し(全体、各部屋)	
	騒音(全体、各部屋)	
	各部屋の日当り、明るさ	
	隣家との距離、窓位置	
	リビング(広さ、明るさ、収納、テレビ・ソファ位置)	
	キッチン(広さ、明るさ、収納、冷蔵庫位置、浄水器、食洗器)	
	ダイニング(広さ、明るさ、収納、テーブル位置)	
	和室(有無・収納)	
	寝室(広さ、明るさ、騒音、収納)	
	子供室(広さ、明るさ、騒音、収納、ベッド、机、書棚位置)	
	収納(玄関収納、廊下収納)	
	トイレ(換気、窓、収納)	
	お風呂(大きさ、換気、窓)	
	収納量(収納の数、大きさ、外部収納)	
	バリアフリー対応	
	床暖房、冷暖房設備、換気システムの有無	
リフォームの有無(内装・外装 必要性)		
外回り	外壁のひび割れ、基礎のひび割れ	
	庭の状態(広さ、手入れ)	
	庭木・庭石の処分	
	駐車場の有無、大きさ	
	自転車置き場やバイク置き場の有無	
	ゴミ置き場の状態・収集日の確認	
その他	ピアノ置き位置	
	地積測量図の有無、実際との相違の確認	
	境界確認、越境物の有無	
	セットバックの有無、必要性	
	設計図・見取り図の有無	